

## ПРОТОКОЛ №19

**На 19 май 2021г /сряда/ от 16:00 часа, се проведе заседание ПК „Устройство на територията, селско, горско, водно стопанство и екология“. Заседанието се проведе от разстояние чрез платформата Google Meet.**

В заседанието участваха общинските съветници, членове на постоянната комисия, Преслава Демирева, Светослав Минчев, Стефка Пенкова и Иван Събев. *От заседанието отсъства общинския съветник Ивайло Лисичков.*

От Общинска администрация – Дряново в заседанието участваха Ангел Ангелов – зам.-кмет на Община Дряново, служители на ОБА – докладчици по предложенията от кмета на Общината.

В заседанието участва още адв. Евгени Попов – юридически консултант на ОБС-Дряново.

### **На заседанието бяха разгледани следните материали:**

1. Актуализиране на бюджета на Община Дряново за 2021г и актуализация на обекти в частта капиталови разходи финансирани със средства от републиканския бюджет (вх.№0700-39/12.05.2021г) Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ОБАОБРС“; ПК „ОКМДСТ“; ПК „ЗСДЖН“.

**Докладва:** Даниела Мирчева – директор на Дирекция МДТБФ. Д. Мирчева докладва следната промяна по материала: От проекта за решение да отпадне т.ІІІ.1 /*Няма да бъдат обединявани двата обекта и не се налага извършване на промяна относно заложеното финансиране за обект „Подмяна дограма на сградата на поликлиника в гр. Дряново“ и за обект „Реконструкция на отоплителна инсталация на общинска сграда с идентификатор 23947.501.129.1 находяща се на ул. Шипка № 164 гр. Дряново“.*

**Гласуване на проекта за решение:** Преслава Демирева - ЗА, Ивайло Лисичков - отс., Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – ЗА, Иван Събев – ЗА.

**С 4 гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията прие направеното предложение.**

2. Изменение и допълнение на Правилника за финансово подпомагане на семейства и лица, живеещи на семейни начала с репродуктивни проблеми на територията на Община Дряново (Приет с Решение №390/20.12.2013г. на Общински съвет – Дряново (Протокол №42). Влиза в сила от 01.01.2014г.) (вх.№0801-36/11.05.2021г) Вносител: д-р Теодора Мъглова-Иванова – общински съветник.

Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ОБАОБРС“; ПК „ОКМДСТ“; ПК „ЗСДЖН“; Кмета на общината. /*Проектът за изменение е публикуван на 10.05.2021г. Материалът ще бъде разгледан в следващо заседание на съвет след 9 юни, но ще бъде обсъден в заседанията на комисиите през м. май.*

**Гласуване на проекта за решение:** Преслава Демирева - ЗА, Ивайло Лисичков - отс., Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – ЗА, Иван Събев – ЗА.

**С 4 гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията прие направеното предложение.**

3. Писмо от Изпълнителния директор на „Вагонен завод-Интерком“ АД, гр. Дряново във връзка с Констативен протокол от 04.02.2021г от проверка и контрол на язовирна стена и съоръжения към нея и документацията за експлоатация (вх.№2700-96/27.04.2021г) - До Кмета на общината и до Председателя на ОБС. За становище: ПК „УТСГВСЕ“ - *Комисията приема материала за сведение. До заседанието на ОБС съветниците да бъдат информирани за предприетите от ОБА действия.*

4. Предложение с вх.№ОБАЗ-03-2/18.05.2021г относно:

1) Даване на съгласие за прокарване на отклонение от общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура за подземно трасе на водопровод, преминаващо през поземлен имот - публична общинска собственост, необходимо за захранване на ПИ с идентификатор 23947.87.9, местност „Райчин дол“, по кадастралната карта /КК/ на гр. Дряново.

2) Разрешение за изработване на проект на Подробен устройствен план - парцеларен план /ПУП-ПП/ за довеждащата инфраструктура за подземно трасе на водопровод, необходимо за захранване на ПИ с идентификатор 23947.87.9, местност „Райчин дол“, по КК на гр. Дряново.

Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.

**Докладва:** Росица Иванова – служител в Дирекция АСОС.

**Гласуване на проекта за решение:** Преслава Демирева - ЗА, Ивайло Лисичков - отс., Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – ЗА, Иван Събев – ЗА.

**С 4 гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията прие направеното предложение.**

5. Даване на съгласие за изработване на проект за частично изменение на подробен устройствен план - план за регулация /ЧПУП-ПР/ за УПИ IX-93 от кв.18 по плана на с. Скалско (вх.№ОБАЗ-04-22/19.05.2021г) Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.

**Докладва:** Росица Иванова – служител в Дирекция АСОС.

**Гласуване на проекта за решение:** Преслава Демирева - ЗА, Ивайло Лисичков - отс., Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – ЗА, Иван Събев – ЗА.

**С 4 гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията прие направеното предложение.**

6. Даване на съгласие за прокарване на отклонение от общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура за подземно трасе на ел. кабел за външно електрозахранване ниско напрежение /НН/ и за подземно трасе на водопровод, преминаващи през поземлен имот - публична общинска собственост /ПОС/, необходими за захранване на ПИ с идентификатор 38710.501.102 по кадастралната карта /КК/ на с. Косарка (вх.№ОБАЗ-04-23/19.05.2021г) Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“.

**Докладва:** Росица Иванова – служител в Дирекция АСОС.

**Гласуване на проекта за решение:** Преслава Демирева - ЗА, Ивайло Лисичков - отс., Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – ЗА, Иван Събев – ЗА.

**С 4 гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията прие направеното предложение.**

7. Предложение с вх.№ОБАЗ-04-24/19.05.2021г относно:

1) Даване на съгласие за прокарване на отклонение от общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура за подземно трасе на ел. кабел за външно електрозахранване ниско напрежение /НН/ и за подземно трасе на водопровод, преминаващи през поземлен имот - публична общинска собственост /ПОС/, необходими за захранване на ПИ с идентификатор 38710.501.104 по кадастралната карта /КК/ на с. Косарка.

2) Допускане изработване на проект за частично изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ЧПУП-ПРЗ/ за УПИ VIII от кв.30 по плана на с. Косарка, който е отреден за ПИ с идентификатор 38710.501.104 по кадастралната карта на селото.

Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“.

**Докладва:** Росица Иванова – служител в Дирекция АСОС.

**Гласуване на проекта за решение:** Преслава Демирева - ЗА, Ивайло Лисичков - отс., Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – ЗА, Иван Събев – ЗА.

**С 4 гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията прие направеното предложение.**

8. Даване на съгласие за продажба на ПИ с проектен идентификатор 23947.501.9848 по кадастралната карта /КК/ на гр. Дряново, който попада в УПИ XIV от кв.11 по регулационния план на града. Утвърждаване на експертна оценка за имота и сключване на предварителен договор за продажба (вх.№2200-351/19.05.2021г) /Във връзка с Решение №239 от 30.11.2020г на ОБС-Дряново/ Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“.

**Докладва:** Ани Христова – служител в Дирекция АСОС.

**Гласуване на проекта за решение** с предложеното от комисията увеличение за пазарната цена с 200 лв /цената на изготвената пазарна оценка/: Преслава Демирева - ЗА, Ивайло Лисичков - отс., Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – ЗА, Иван Събев – ЗА.

**С 4 гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията прие предложението. Предлага на ОБС-Дряново да утвърди пазарна цена за продажба на поземлен имот с идентификатор 23947.501.9848 в размер на 920 /деветстотин и двадесет/ лева без ДДС.**

9. Даване на съгласие за учредяване право на надстрояване и пристрояване с разгъната застроена площ: 177,60 м<sup>2</sup> за обект „Реконструкция, пристрояване и надстрояване на съществуваща едноетажна жилищна сграда – еднофамилна, построена в поземлен имот с ид.23947.501.1699 по кадастралната карта /КК/ на гр. Дряново - частна общинска собственост. Утвърждаване на експертна оценка за правото на надстрояване и пристрояване (вх.№2200-482/19.05.2021г) Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“.

**Докладва:** Ани Христова – служител в Дирекция АСОС.

**Гласуване на проекта за решение** с предложеното от комисията увеличение за пазарната цена с 200 лв /цената на изготвената пазарна оценка/: Преслава Демирева - ЗА, Ивайло Лисичков - отс., Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – ЗА, Иван Събев – ЗА.

**С 4 гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията прие предложението. Предлага на ОБС-Дряново да утвърди пазарна цена за правото на надстрояване и пристрояване в размер на 5740 /пет хиляди седемстотин и четиридесет/ лева без ДДС.**

10. Съгласие за поставяне на преместваем обект в имот публична общинска собственост отреден за УПИ I – „за зеленина“ от кв.82 по регулационния план на гр. Дряново (вх.№2200588/19.05.2021г) Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.

**Докладва:** Александра Митева – служител в Дирекция АСОС.

**Гласуване на проекта за решение:** Преслава Демирева - ЗА, Ивайло Лисичков - отс., Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – ЗА, Иван Събев – ЗА.

**С 4 гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията прие направеното предложение.**

11. Даване на разрешение за изработване на проект за частично изменение на подробния устройствен план – план за застрояване /ЧИ на ПУП-ПЗ/ за преструктуриране на кв.104 по регулационния план /РП/ на гр. Дряново, представляващ ж.к. „Априлци (вх.№ОБАЗ-04-26/19.05.2021г) /Във връзка с Решение №220 от 29.09.2020г на ОБС-Дряново/ Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.

**Докладва:** Росица Иванова – служител в дирекция АСОС.

**Гласуване на проекта за решение:** Преслава Демирева - Въздържал се, Ивайло Лисичков - отс., Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – ЗА, Иван Събев – -.

**С 2 гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и 1 глас ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията не прие направеното предложение.** /Съгласно чл.54 ал.4 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация Дряново, постоянните комисии приемат предложения и препоръки с мнозинство повече от половината от общия брой членове на комисията/

12. Разрешение за изработване на проект на частичен подробен устройствен план – план за застрояване /ЧПУП-ПЗ/ за промяна предназначението на неземеделска земя за жилищни нужди за ПИ с идентификатор38710.92.31, местност „Кучил“ по кадастралната карта /КК/ на с. Косарка (вх.№ОБА3-03-1/19.05.2021г) Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.

**Докладва:** Росица Иванова – служител в Дирекция АСОС.

**Гласуване на проекта за решение:** Преслава Демирева - ЗА, Ивайло Лисичков - отс., Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – ЗА, Иван Събев – ЗА.

**С 4 гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията прие направеното предложение.**

Край на заседанието - 17:05 часа.

Председател: .

Водил протокола: ....